

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Årvoll Øst mandag 04.05.2020 kl. 18:00 - Digital generalforsamling via "Min Side" på usbl.no.

Usbl representant Jasmina Pobric var møteleder.

Antall andeler som har avgitt stemme: 48

1. Konstituering

1.1 Valg av sekretær

Forretningsfører sørger for oppsummering av alle avgitte stemmer til protokollen.

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Boligbyggelaget Usbl

1.2 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Styreleder: Ann-Chatrin Zalachas

Vedtak:

Valgt ble: Ann-Chatrin Zalachas

1.3 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Vedtak: Godkjent

1.4 Godkjenning av saksliste

Vedtak:

Vedtak: Sakslisten ble godkjent

2. Godkjenning av årsregnskap 2019

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2019 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2019, anbefales godkjent.

Vedtak:

Vedtak: Årsregnskapet for 2019 ble godkjent.

3. Årsmelding 2019

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsberetning. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsmeldingen fra styret er frivillig og følger vedlagt.

Vedtak:

Årsmeldingen for 2019 ble presentert og tatt til etterretning.

4. Godtgjørelse til styret

Styret foreslår at styrets honorar fastsettes til kr 371 000,-. Honoraret gjelder for styreperioden 2019-2020 og kostnadsføres i regnskapet for 2020.

Vedtak:

Vedtak: Styrehonorar på kr. 371 000,- ble godkjent.

5. Andre saker

5.1 Endring av husordensregler

Styret ser behov for å endre husordensreglene: Pkt om at det må søkes om godkjenning for husdyrhold fjernes og pkt om bruk av ladetorg legges til. Ellers er det gjort språklige endringer. I vedlegget fremkommer gammel tekst og forslag til ny tekst i hhv høyre og venstre kolonne.

Vedtak:

Forslaget i høyre kolonne i vedlagt husordensregler vedtas.

5.2 Uønsket uadressert reklame levert på døra

Tiltak: Henge opp en informasjon om at det ikke er tillatt å levere uadressert reklame på døra.

Det er anledning til å levere reklame i postkassen hos beboere som ikke har en klistremerke "reklame nei takk".

Vedtak:

Henge opp en informasjon om at det ikke er tillatt å levere uadressert reklame på døra.

Det er anledning til å levere reklame i postkassen hos beboere som ikke har en klistremerke "reklame nei takk".

6. Valg

6.1 Valg av medlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Knut Gøran Horvei for 2 år.

6.2 Valg av varamedlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Ole Andresen for 1 år

Valgt ble: Ulrike Ehrle for 1 år

Styresammensetningen etter generalforsamlingen 2020:

Styreleder Ann-Cathrin Grattum Zalachas

Styremedlem Harald Ødegård

Styremedlem Terje Robert Persvang

Styremedlem Knut Gøran Horvei

Varamedlem Ole Andresen

Varamedlem Ulrike Ehrle

Protokoll for Borettslaget Årvoll Øst

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Jasmina Pobric (sign.)	07.05.2020
Protokollvitne	Ann-Cathrin Grattum Zalachas (sign.)	06.05.2020